Zápis

z III. veřejného zasedání zastupitelstva obce Žarošice ze dne 24. 2. 2011

Program:

1) Zahájení
2) Kontrola usnesení z minulého zasedání OZ
3) Schválení rozpočtu na rok 2011
4) Schválení místního programu obnovy a rozvoje obce na r. 2011 – 2014
5) Schválení pravidel pro poskytování nízkoúročených úvěrů vlastníkům bytového fondu v obci Žarošice podle nařízení vlády č. 396/2001 Sb..
6) Schválení zástavy k úvěru ze SFRB – Nájemní smlouvy s MND a.s.
7) Stanovení kupní ceny a schválení kupní smlouvy na pozemek p.č. 6640 o výměře 4097 m^2 pan Hořava Jan
8) Stanovení kupní ceny a schválení kupní smlouvy na č.p. 4132/90 – 11 m^2, 4132/91 – 34 m2, 4132/92 – 32 m^2 (Zelinkovi, Hlaváčkovi, Minaříkovi)
9) Schválení o oznámení záměru o odprodej pozemku p.č. 4178/67 – 37 m^2
10) Schválení o oznámení záměru o odprodej část parcely č. 8426 – 64 m^2
11) Schválení pravidel pro udělení čestného občanství
12) Návrh na udělení čestného občanství – Novoříšský opat R. M. Kosík
13) Jmenování členů povodňové komise a krizového štábu
14) Výběr firmy na opravu štítu RD manželů Honzírkových
15) Dodatek č. 2 ke smlouvě o půjčce ze dne 7. 5. 2007
16) Různé
17) Diskuze
18) Usnesení
19) Závěr
20) Žádost o prodej pozemku pod rybníkem – doplnění programu

Hlasování:"
Pro Šťastný,
Proti: Miksl, Křížka, Hanák, Buchlovská, Kacer, Mackrlová
Zdrželi: Vágner, Moleš, Pavlica, Vachová
Zastupitelstvo neschválilo doplnění programu o bod č. 20

Účast: dle prezenční listiny

1. **Zasedání bylo zahájeno v 18.30**
   Zapisovatel: Kacer Jiří
   Návrh usnesení: Buchlovská, Šťastný, Hanák
   Ověřovatelé zápisu a usnesení: Miksl, Sedláček
   Program jednání:
2) **Kontrola usnesení z minulého zasedání OZ**
3) **Schválení rozpočtu na rok 2011**

Starosta podrobně seznámil zastupitele a občany s návrhem rozpočtu na rok 2011.
Celkové příjmy obce 28 224 tis.
Celkové výdaje obce 28 224 tis.
Podrobnosti viz rozpočet na rok 2011.
Křížka – zeptal se, zda byl vysvětlen rozpočet školy. Starosta vysvětlil podrobnosti rozpočtu školy.

Pro: Buchlovská, Hanák, Kacer, Lattenberg, Mackrlová, Miksl, Moleš, Pavlica, Sedláček, Šťastný, Vágner, Vachová
Proti: Křížka
Zdržel se: 0

4) Schválení místního programu obnovy a rozvoje obce na r. 2011 – 2014

Místostarostka seznámila zastupitele a občany s Programem obnovy a rozvoje obce na r. 2011 – 2014
Pro: Buchlovská, Hanák, Kacer, Křížka, Lattenberg, Mackrlová, Miksl, Moleš, Pavlica, Sedláček, Šťastný, Vágner, Vachová
Proti: 0
Zdržel se: 0

5) Schválení pravidel pro poskytování nízkoúročených úvěrů vlastníkům bytového fondu v obci Žarošice podle nařízení vlády č. 396/2001 Sb.

Starosta seznámil zastupitele a občany s pravidly pro poskytování nízkoúročených úvěrů.
Pro: Buchlovská, Hanák, Kacer, Křížka, Lattenberg, Mackrlová, Miksl, Moleš, Pavlica, Sedláček, Šťastný, Vágner, Vachová
Proti: 0
Zdržel se: 0

6) Schválení zástavy k úvěru ze SFRB – Nájemní smlouvy s MND a.s.

Pro: Buchlovská, Hanák, Kacer, Křížka, Lattenberg, Moleš, Pavlica, Sedláček, Šťastný, Vágner, Vachová
Proti: 0
Zdržel se: Mackrlová, Miksl

7) Stanovení kupní ceny a příprava kupní smlouvy na pozemek p.č. 6640 o výměře 4097 m^2 pan Hořava Jan

Cena 10,-Kč/m^2
Pro: Křížka, Vágner, Vachová
Proti: Buchlovská, Hanák, Kacer, Křížka, Lattenberg, Mackrlová, Miksl, Moleš, Pavlica, Sedláček, Šťastný
Zdržel se: Lattenberg

Cena 15,-Kč/m^2
Pro: Buchlovská, Hanák, Kacer, Miksl, Moleš, Pavlica, Sedláček, Šťastný
Proti: Křížka, Vágner, Vachová
Zdržel se: Mackrlová, Lattenberg
Cena bude 15,-Kč/m^2. Celková cena bude 61.455,-Kč

8) Stanovení kupní ceny a kupní smlouvy na č.p. 4132/90 – 11 m^2, 4132/91 – 34 m^2, 4132/92 – 32 m^2 (Zelinkovi, Hlaváčkovi, Minaříkovi)

Hlaváčkovi: 50,-Kč
Pro: Buchlovská, Hanák, Kacer, Křížka, Lattenberg, Mackrlová, Miksl, Moleš, Pavlica, Sedláček, Šťastný, Vágner, Vachová
Proti: 0
Zdržel se: 0

Minaříkovi: 50,-Kč – všichni

Pro: Buchlovská, Hanák, Kacer, Křížka, Lattenberg, Mackrlová, Miksl, Moleš, Pavlica, Sedláček, Šťastný, Vágner, Vachová
Proti: 0
Zdržel se: 0

Zelinkovi: 50,-Kč – všichni
Pro: Buchlovská, Hanák, Kacer, Křížka, Lattenberg, Mackrlová, Miksl, Moleš, Pavlica, Sedláček, Šťastný, Vágner, Vachová
Proti: 0
Zdržel se: 0

9) Schválení o oznámení záměru o odprodej pozemku p.č. 4178/67 – 37 m^2
Pro: 0
Proti: Buchlovská, Hanák, Kacer, Křížka, Lattenberg, Mackrlová, Miksl, Moleš, Pavlica, Sedláček, Vágner
Zdržel se: Šťastný, Vachová
Zastupitelstvo neschvaluje, aby byl vyvěšen záměr o prodeji parcely 4178/67.

10) Schválení o oznámení záměru o odprodej část parcely č. 8426 – 64 m^2
Pro: Vachová, Lattenberg, Mackrlová, Pavlica
Proti: Hanák, Kacer, Křížka, Miksl, Sedláček, Šťastný, Vágner
Zdržel se: Buchlovská, Moleš
Zastupitelstvo neschvaluje, aby byl vyvěšen záměr o prodeji parcely 8426.

11) Schválení pravidel pro udělení čestného občanství
Pro: Buchlovská, Hanák, Kacer, Křížka, Lattenberg, Mackrlová, Miksl, Moleš, Pavlica, Sedláček, Šťastný, Vágner, Vachová
Proti: 0
Zdržel se: 0

12) Návrh na udělení čestného občanství – Novoříšský opat R. M. Kosík
Zastupitelstvo obce navrhuje na udělení čestného občanství Novoříšského opata R. M. Kosíka.
Pro: Buchlovská, Hanák, Kacer, Křížka, Lattenberg, Mackrlová, Miksl, Moleš, Pavlica, Sedláček, Vágner, Vachová
Proti: 0
Zdržel se: Šťastný

13) Jmenování členů povodňové komise a krizového štábu
Jelikož došlo ke změně zastupitelů, bylo nutné nově zvolit povodňovou komisi.
Rada navrhuje toto složení povodňové komise: Václav Vágner, ing. Jana Mackrlová, Petr Moleš, MUDr. Raimund Miksl, František Plachý ml., Martin Šašinka st., Jaroslav Válka

Pro: Buchlovská, Hanák, Kacer, Křížka, Lattenberg, Mackrlová, Miksl, Moleš, Pavlica, Sedláček, Šťastný, Vágner, Vachová
Proti: 0
Zdržel se: 0

Krizový štáb: Václav Vágner, Ing. Jana Mackrlová, Petr Moleš, MUDr. Raimund Miksl, Plachý František ml., Martin Šašinka st., Mgr. Václav Princlík

Pro: Buchlovská, Hanák, Kacer, Křížka, Lattenberg, Mackrlová, Miksl, Moleš, Pavlica, Sedláček, Šťastný, Vágner, Vachová
Proti: 0
Zdržel se: 0

14) Výběr firmy na opravu štítu RD manželů Honzírkových
Vladislav Barva: 65.380,-Kč
Střední odborné učiliště Kyjov: 16.000 za práci + 20.000 za materiál
firma Snášel: 74.000,-č

Pro: Buchlovská, Hanák, Lattenberg, Mackrlová, Miksl, Moleš, Sedláček, Šťastný, Vágner, Vachová
Proti: 0
Zdržel se: Kacer, Křížka, Pavlica

15) Dodatek č. 2 ke smlouvě ze dne 7. 5. 2007
Bude dopracován splátkový kalendář včetně splátek úroků a splatnosti úroků do r. 2011.
Pro: Buchlovská, Hanák, Kacer, Křížka, Lattenberg, Mackrlová, Moleš, Šťastný, Vágner, Vachová
Proti: 0
Zdržel se: Pavlica, Miksl, Sedláček

16) Různé
Starosta: Probíhá jednání s MUDr. Vasilievem – zubařem o zřízení zubní ordinace pro jeho manželku ve středisku (prostory lékárny). Ing. Srba zpracovává projekt, který poté bude předložen hygieně.

Jsou problémy s přidělováním peněz na pracovníky veřejno-prospěšných prací. Je méně peněz, proto lze očekávat potíže se zaměstnanci.

Místostarostka: Poděkovala za účast v anketě o potřebách a vyhodnotila ji – přednesla pochvaly a potřeby občanů.

Dále informovala o publikaci o krojích (autor Židlický) a také nové anketě o krojích a hudbě v Žarošicích. Výsledky této ankety budou publikovány v uvedené knize.

Barva – zeptal se, která firma bude opravovat komunikaci na Oujezdkách a za kolik.
Starosta vysvětlil, že to bude

17) Diskuze
Frýbort – kde jsou peníze za pronájem stánků za Zlaté soboty
Starosta – je to v příjmové části rozpočtu
Frýbort - kanalizace – proč není raději ve vlastnictví obce
Hanák - Starosta zajistí smlouvu ve věci pronájmu honzírkova štítu tak, aby ho nepronajímal.
Frýbort – čí vlastně je ta zeď?
Moleš – jaký je stav bytovek?
Starosta – momentálně je v jednání nová smlouva s Pozemstavem. Na výstavbu se zatím nechystají.
Frýbort – vyjádřil obavy, aby se z obce nastala obec chalupářů

- Proč obec supluje banky a jde do rizika s půjčkami a možným nesplácením úvěrů.

Barva – souhlasí s Frýbortem a dotazuje se na novou kanalizaci na Oujezdkách III, komu bude patřit.

Starosta – kanalizace na Oujezdkách nejsou ve vlastnictví VaK.
Šťastný – dotázal se, zda MND přispějí na hřiště na trávníkách.
Starosta – byly připraveny projekty, na MND teprve pojedou.
Frýbort – požádal, aby nebyly pronajímány pozemky a cestičky mezi polema.

18) Usnesení

19) Závěr – zasedání zastupitelstva ukončeno ve 21,00 hod

Ověřovatelé:

MUDr. Raimund Miksl

Radim Sedláček

Usnesení

z III. veřejného zasedání zastupitelstva obce Žarošice ze dne 24.2.2011

III/1. Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání

III/2. Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet obce Žarošice na rok 2011

III/3. Zastupitelstvo obce schvaluje Místní program obnovy a rozvoje obce Žarošice v letech 2011 – 2014

III/4. Zastupitelstvo obce schvaluje „Pravidla pro poskytování nízkoúročených úvěru vlastníkům bytového fondu v obci Žarošice" podle nařízení vlády č. 396/2001 Sb.

III/5. Zastupitelstvo obce schvaluje, že ručení úvěru ze SFRB bude zajištěno nájemními smlouvami s MND a.s., nájemní smlouva č. 237/07 p.č. 7383

III/6. Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu s panem J. Hořavou, týkající se pozemku p.č. 6640 o výměře 4097 m^2 za cenu 15 Kč/m^2. Celková cena pozemku 61 455 Kč

III/7. Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu s manželi Hlaváčkovými, týkající se par.č. 4132/90 o výměře 11 m^2. Cena pozemku 50,- Kč/m^2. Celková cena pozemku je 550,- Kč.

III/8. Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu s manželi Minaříkovými, týkající se par.č. 4132/91 o výměře 34 m^2. Cena pozemku 50,- Kč/m^2. Celková cena pozemku je 1.700,- Kč.

III/9. Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu s manželi Zelinkovými, týkající se par.č. 4132/92 o výměře 32 m^2. Cena pozemku 50,- Kč/m^2. Celková cena pozemku je 1.600,- Kč.

III/10. Zastupitelstvo obce neschvaluje, aby byl vyvěšen záměr o prodeji parc. č. 4178/67 v k.ú. Žarošice o výměře 37 m^2 na úřední desce.

III/11. Zastupitelstvo obce neschvaluje, aby byl vyvěšen záměr o prodeji části parc. č. 8426

III/12. Zastupitelstvo obce schvaluje Pravidla pro udělování čestného občanství.

III/13. Zastupitelstvo obce schvaluje udělení čestného občanství Novoříšskému opatovi R.M. Kosíkovi.

III/14. Zastupitelstvo obce schvaluje jmenování členů povodňové komise ve složení:
Václav Vágner, Ing. Jana Mackrlová, Petr Moleš, MUDr. Raimund Miksl, František Plachý ml., Martin Šašinka st., Jaroslav Válka

III/15. Zastupitelstvo obce schvaluje jmenování členů krizového štábu ve složení: Václav Vágner, Ing. Jana Mackrlová, MUDr. Raimund Miksl, František Plachý ml., Martin Šašinka st., Mgr. Václav Princlík

III/ 16. Zastupitelstvo obce schvaluje, že opravu štítové zdi provede firma :
SOU Kyjov, Havlíčkova 1223/17, Kyjov

III/17. Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě o půjčce ze dne 7.5.2007 uzavřený s Římskokatolickou farností Žarošice. Zastupitelstvo ukládá starostovi vypracování splátkového kalendáře na jednotlivé roky + úroky, vyčíslení úroků do konce roku 2011

Ověřovatelé zápisu a usnesení:

MUDr. Raimund Miksl .....

Radim Sedláček .....

Václav Vágner – starosta

Ing. Jana Mackrlová - místostarostka

Žarošice 24.2.2011