

Z á p i s

z V. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Žarošice ze dne 17. 6. 2015

Program: 1. Zahájení

2. Kontrola usnesení z minulého zasedání
 3. Účetní závěrka obce Žarošice 2014
 4. Závěrečný účet za rok 2014
 5. Rozpočtové opatření č. 1 a 2
 6. Veřejnoprávní smlouva s MěÚ Kyjov – provoz služeb sociální prevence
 7. Smlouva o provedení auditu za rok 2015
 8. Dodatek č. 3 ke smlouvě SFRB
 9. Smlouva o věcném břemeni č. 52085/1/2015 s RWE GasNet s.r.o.
 10. Záměr č. 4/2015 o prodeji pozemků v trati Oujezdky III.
 11. Přidělení volných pozemků v trati Oujezdky III.
 12. Záměr č. 5/2015 o uzavření smluv o zřízení práva stavby
 13. Schválení uzavření smluv o zřízení práva stavby
 14. Záměr č. 6/2015 o uzavření smluv o budoucí kupní smlouvě
 15. Schválení uzavření smluv o budoucí kupní smlouvě
 16. Záměr č. 7/2015 o pronájmu pozemků
 17. Záměr o směně pozemků
 18. Schválení nájemní smlouvy na pronájem parc.č. 4103/13 v k.ú. Žarošice
 19. Schválení pachtovní smlouvy na pronájem parc.č. 6640 v k.ú. Žarošice
 20. Smlouva o poskytnutí dotace z Jihomoravského kraje č. 031065/15/OKH
 21. Nařízení vlády č. 52/2015 o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstva
 22. Schválení dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo ze dne 22.8.2015
 23. Schválení víceprací - Oujezdky
 24. Zpráva kontrolního výboru
 25. Různé
 26. Diskuze
 27. Usnesení
 28. Závěr
-

Účast dle prezenční listiny.

1. Jednání bylo zahájeno v 18.30 hod.

Určení ověřovatelů zápisu a usnesení: Ing. Šťastný Z., Mgr. Regina Maleňáková,
Ověřovatelé zápisu a usnesení z dnešního zasedání: Mgr. Tibor Zmrzlík, Jana Halasová
Návrh na usnesení připraví komise ve složení: Ing. Jana Mackrloá, Ing. Petr Plachý, Jan
Vrzal
Zapisovatel: Ing. Jiří Kacer

Schválení programu:

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou
členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Před hlasováním dal starosta
možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Starosta dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žarošice schvaluje následující program veřejného zasedání:

2. Kontrola usnesení z minulého zasedání
3. Účetní závěrka obce Žarošice 2014
4. Závěrečný účet za rok 2014
5. Rozpočtové opatření č. 1 a 2
6. Veřejnoprávní smlouva s MěÚ Kyjov – provoz služeb sociální prevence
7. Smlouva o provedení auditu za rok 2015
8. Dodatek č. 3 ke smlouvě SFRB
9. Smlouva o věcném břemeni č. 52085/1/2015 s RWE GasNet s.r.o.
10. Záměr č. 4/2015 o prodeji pozemků v trati Oujezdky III.
11. Přidělení volných pozemků v trati Oujezdky III.
12. Záměr č. 5/2015 o uzavření smluv o zřízení práva stavby
13. Schválení uzavření smluv o zřízení práva stavby
14. Záměr č. 6/2015 o uzavření smluv o budoucí kupní smlouvě
15. Schválení uzavření smluv o budoucí kupní smlouvě
16. Záměr č. 7/2015 o pronájmu pozemků
17. Záměr o směně pozemků
18. Schválení nájemní smlouvy na pronájem parc.č. 4103/13 v k.ú. Žarošice
19. Schválení pachtovní smlouvy na pronájem parc.č. 6640 v k.ú. Žarošice
20. Smlouva o poskytnutí dotace z Jihomoravského kraje č. 031065/15/OKH
21. Nařízení vlády č. 52/2015 o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstva
22. Schválení dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo ze dne 22.8.2015
23. Schválení víceprací - Oujezdky
24. Zpráva kontrolního výboru
25. Různé
26. Diskuze
27. Usnesení
28. Závěr

Hlasování:

Pro: Halasová J., Mackrlová J., Maleňáková R., Kacer J., Miksl R., Plachý P., Šťastný Z.,
Vágner V., Vrzal J., Pavlica M., Moleš P., Zmrzlík T.,

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1 bylo přijato.

2. Kontrola usnesení z minulého zasedání.

3. Účetní závěrka obce Žarošice za rok 2014.

Dokument byl zveřejněn na úřední desce od 26.5.2015 do 17.6.2015

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku obce Žarošice za rok 2014.

Hlasování:

Pro: Halasová J., Mackrlová J., Maleňáková R., Kacer J., Miksl R., Plachý P., Šťastný Z.,
Vágner V., Vrzal J., Pavlica M., Moleš P., Zmrzlík T.,

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

4. Starosta seznámil přítomné s provedením auditu za rok 2014. Závěrečný účet obce za rok 2014 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2014 provedenou auditorem ing. Ladislavem Esterkou, auditor č. 282. Při přezkoumání hospodaření podle § 10 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumání hospodaření územních samosprávných celků a Dobrovolných svazků obcí: a) nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet obce za rok 2014 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2014 bez výhrad.

Hlasování:

Pro: Halasová J., Mackrlová J., Maleňáková R., Kacer J., Miksl R., Plachý P., Šťastný Z.,
Vágner V., Vrzal J., Pavlica M., Moleš P., Zmrzlík T.,

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

5. Rozpočtové opatření č.1 a 2

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 1 a 2.

Hlasování:

Pro: Halasová J., Mackrlová J., Maleňáková R., Kacer J., Miksl R., Plachý P., Šťastný Z.,
Vágner V., Vrzal J., Pavlica M., Moleš P., Zmrzlík T.,

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

6. Veřejnoprávní smlouva s MěÚ Kyjov, týkající se zajištění provozu služeb sociální prevence poskytovaných ve správním obvodu obce na rok 2015.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce v souladu s ustanovením § 84 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje poskytnutí účelové dotace ve výši 7.300,- Kč pro město Kyjov IČO: 00285030 , jako podíl na financování Minimální sítě služeb sociální prevence, a současně s tímto schvaluje i uzavření veřejnoprávní smlouvy na tuto dotaci.

Hlasování:

Pro: Halasová J., Mackrlová J., Maleňáková R., Kacer J., Miksl R., Plachý P., Šťastný Z.,
Vágner V., Vrzal J., Pavlica M., Moleš P., Zmrzlík T.,

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

7. Smlouva s ing. Esterkou na přezkoumání hospodaření obce Žarošice za rok 2015.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy s ing. Esterkou na přezkoumání hospodaření obce Žarošice za rok 2015.

Hlasování:

Pro: Halasová J., Mackrlová J., Maleňáková R., Kacer J., Miksl R., Plachý P., Šťastný Z.,
Vágner V., Vrzal J., Pavlica M., Moleš P., Zmrzlík T.,

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

8. Dodatek č. 3 k úvěrové smlouvě o poskytnutí úvěru ze SFRB č. 246/396-11.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje dodatek č. 3 k úvěrové smlouvě o poskytnutí úvěru ze SFRB č. 246/396-11.

Hlasování:

Pro: Halasová J., Mackrlová J., Maleňáková R., Kacer J., Miksl R., Plachý P., Šťastný Z.,
Vágner V., Vrzal J., Pavlica M., Moleš P., Zmrzlík T.,

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

9. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene č. 52085/1/2015 s RWE GasNet s.r.o. – plynovodní přípojka pro rodinný dům č. 392 – Novotníza částku 2.000,-Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č. 52085/1/2015.

Hlasování:

Pro: Halasová J., Mackrlová J., Maleňáková R., Kacer J., Miksl R., Plachý P., Šťastný Z.,
Vágner V., Vrzal J., Pavlica M., Moleš P., Zmrzlík T.,

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

10. Záměr č. 4/2015 o prodeji pozemků v trati Oujezdky III. Záměr byl zveřejněn na úřední desce od 10.4.2015 do 27.4.2015.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr č. 4/2015 o prodeji pozemků v trati Oujezdky III.

Hlasování:

Pro: Halasová J., Mackrlová J., Maleňáková R., Kacer J., Miksl R., Plachý P., Šťastný Z.,
Vágner V., Vrzal J., Pavlica M., Moleš P., Zmrzlík T.,

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

11. Přidělení uvolněných pozemků v trati Oujezdky III. panu Lukáši Kellnerovi parc.č. 8223/3, 8225/3 a 8226/4 a manželům Dvorským parc.č. 8223/4, 8225/4, 8226/5.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje přidělení volných pozemků v trati Oujezdky III p. Lukáši Kellnerovi a manželům Dvorským.

Hlasování:

Pro: Halasová J., Mackrlová J., Maleňáková R., Kacer J., Miksl R., Plachý P., Šťastný Z.,
Vágner V., Vrzal J., Pavlica M., Moleš P., Zmrzlík T.,

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

12. Záměr č. 5/2015 o uzavření smluv o zřízení práva stavby v trati Oujezdky III v k.ú. Žarošice (viz. příloha 1). Záměr byl zveřejněn na úřední desce od 16.4.2015 do 4.5.2015.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr č. 5/2015 o uzavření smluv o zřízení práva stavby v trati Oujezdky III.

Hlasování:

Pro: Halasová J., Mackrlová J., Maleňáková R., Kacer J., Miksl R., Plachý P., Šťastný Z.,
Vágner V., Vrzal J., Pavlica M., Moleš P., Zmrzlík T.,

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

13. Uzavření smluv o zřízení práva stavby na pozemcích v k.ú. Žarošice (viz příloha 1),

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smluv o zřízení práva stavby na těchto pozemcích /viz. příloha 1/, a to ve prospěch předem známých zájemců.

v k.ú. Žarošice, a to ve prospěch předem známých zájemců.

Hlasování:

Pro: Halasová J., Mackrlová J., Maleňáková R., Kacer J., Miksl R., Plachý P., Šťastný Z.,
Vágner V., Vrzal J., Pavlica M., Moleš P., Zmrzlík T.,

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

14. Záměr č. 6/2015 o uzavření smluv o budoucí kupní smlouvě na pozemcích v k.ú. Žarošice (viz. příloha 1). Záměr byl zveřejněn na úřední desce od 16.4.2015 do 4.5.2015.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr č. 6/2015 o uzavření smluv o budoucí kupní smlouvě na pozemcích v k.ú. Žarošice (viz. příloha 1).

Hlasování:

Pro: Halasová J., Mackrlová J., Maleňáková R., Kacer J., Miksl R., Plachý P., Šťastný Z.,
Vágner V., Vrzal J., Pavlica M., Moleš P., Zmrzlík T.,

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

15. Schválení uzavření smluv o budoucí kupní smlouvě na pozemcích v k.ú. Žarošice (viz příloha 1).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smluv o budoucí kupní smlouvě na pozemcích v k.ú. Žarošice (viz příloha č.1), a to ve prospěch předem známých zájemců.

Hlasování:

Pro: Halasová J., Mackrlová J., Maleňáková R., Kacer J., Miksl R., Plachý P., Šťastný Z.,
Vágner V., Vrzal J., Pavlica M., Moleš P., Zmrzlík T.,

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

16. Schválení zveřejnění záměru o směně pozemků parc.č. 7201 a parc.č. 6640

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce neschvaluje zveřejnění záměru o směně pozemků parc.č. 7201 a parc.č. 6640.

Hlasování:

Pro: 0

Proti: Maleňáková R., Kacer J., Miksl R., Vágner V., Zmrzlík T.,

Zdrželi se: Plachý P., Halasová J., Mackrlová J., Vrzal J., Pavlica M., Moleš P., Šťastný Z.

Usnesení č. 15 nebylo schváleno.

17. Záměr č. 7/2015 o pronájmu pozemků:

- parc.č. 4103/13 o výměře 699 m², včetně budovy staré školy, která stojí na pozemku p.č. 296 o výměře 495m²

- část parcely č. 6640 o výměře 2000m²

vše v k.ú. Žarošice

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr č. 7 o pronájmu pozemků parc.č. 4103/13, včetně budovy staré školy a část pozemku parc.č. 6640 o výměře 2000 m².

Hlasování:

Pro: Halasová J., Mackrlová J., Maleňáková R., Kacer J., Miksl R., Plachý P., Šťastný Z., Vágner V., Vrzal J., Moleš P., Zmrzlík T.,

Proti: 0

Zdrželi se: Pavlica M.

Usnesení č. 16 bylo schváleno.

18. Schválení nájemní smlouvy na pronájem parc.č. 4103/13 o výměře 699 m² v k.ú. Žarošice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje nájemní smlouvu s p. Markem Pavlicou týkající se parc.č. 4103/13 v k.ú. Žarošice za cenu 250,-Kč/rok. Doba pronájmu je 5 let.

Hlasování:

Pro: Halasová J., Mackrlová J., Maleňáková R., Kacer J., Miksl R., Plachý P., Šťastný Z., Vágner V., Vrzal J., Pavlica M., Moleš P., Zmrzlík T.,

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 17 bylo schváleno.

19. Schválení pachtovní smlouvy na pronájem části parc.č. 6640 o výměře 2000 m² v k.ú. Žarošice

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření pachtovní smlouvy na pronájem části parc.č. 6640 o výměře 2000 m² v k.ú. Žarošice s panem Michalem Křumalem, výše nájemného 418,- Kč/rok, na dobu 5 let.

Hlasování:

Pro: Halasová J., Mackrlová J., Maleňáková R., Kacer J., Miksl R., Plachý P., Šťastný Z.,
Vágner V., Vrzal J., Pavlica M., Moleš P., Zmrzlík T.,

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 18 bylo schváleno.

20. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK č. 031065/15/OKH

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK č. 031065/15/OKH ve výši 100.000,- Kč na rekonstrukci podlahy požární zbrojnice.

Hlasování:

Pro: Halasová J., Mackrlová J., Maleňáková R., Kacer J., Miksl R., Plachý P., Šťastný Z.,
Vágner V., Vrzal J., Pavlica M., Moleš P., Zmrzlík T.,

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19 bylo schváleno.

21. Nařízení vlády č. 52/2015 o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstva. Od 1.4.2015 nabylo platnosti nařízení vlády č. 52/2015.

Odměny: místostarosta	až do výše 21.468,- Kč	skutečnost 10.000,- Kč
radní	až do výše 1.905,- Kč	1.500,- Kč
předsedové výborů	až do výše 1.718,- Kč	1.300,- Kč
členové výborů	až do výše 1.470,- Kč	1.000,- Kč
členové zastupitelstva	až do výše 559,- Kč	500,- Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce neschvaluje navýšení odměn za výkon funkce členům zastupitelstva ve výši:

Hlasování:

Pro: 0

Proti: Halasová J., Mackrlová J., Maleňáková R., Kacer J., Miksl R., Plachý P.,
Šťastný Z., Vágner V., Vrzal J., Pavlica M., Moleš P., Zmrzlík T.,

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 20 nebylo schváleno.

22. Schválení dodatku č.2 ke Smlouvě o dílo ze dne 22.8.2014

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dodatku č.2 ke Smlouvě o dílo ze dne 22.8.2014. Zároveň bude firmou Večeřa Meliorace na její náklady opraven poničený sloup veřejného osvětlení.

Hlasování:

Pro: Halasová J., Maleňáková R., Kacer J., Miksl R., Plachý P., Šťastný Z., Vágner V., Vrzal J., Pavlica M., Moleš P., Zmrzlík T.

Proti: Mackrlová J.

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 21 bylo schváleno.

23. Schválení víceprací na Oujezdky III

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje vícepráce na Oujezdky III ve výši 316.058,38,-Kč bez DPH, 382.431,-Kč s DPH.

Hlasování:

Pro: Halasová J., Maleňáková R., Kacer J., Miksl R., Plachý P., Šťastný Z., Vágner V., Vrzal J., Pavlica M., Moleš P., Zmrzlík T.

Proti: Mackrlová J.

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 22 bylo schváleno.

24. Zpráva kontrolního výboru

Starosta obce seznámil zastupitele se zprávou kontrolního výboru.

25. Různé

Starosta seznámil občany se stavem sezónních pracovníků obce, jejich počtem a činnostmi.

Dále seznámil budoucí stavebníky s dalším postupem při podepisování smluv a se stavem vynětí pozemků z ochranného pásma č. II.

J. Vrzal upozornil na rostoucí strom u mostu na Trávníkách, který by mohl ohrožovat most.

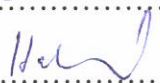
Pan K. Plachý upozornil na zvýšené nebezpečí pro chodce a děti při napojení Oujezdlů III na hlavní silnici.

26. Diskuze

27. Usnesení

28. Závěr

Ověřovatelé zápisu a usnesení:


.....

.....

Vyvěšeno: 19. 6. 2015

Sňato: